

# I cittadini europei e la crisi abitativa

Dal questionario Eurobarometro FL 561 al Piano Affordable Housing della Commissione europea: le esigenze concrete dei cittadini al centro della politica abitativa europea.

Palazzo Lombardia, Belvedere 39° piano  
Piazza Città di Lombardia · Milano



**31.855**

cittadini UE intervistati

**27 Paesi**

Stati membri coinvolti

**1.449**

interviste in Italia



# Chi abita dove: il profilo urbano di Italia e UE

Popolazione adulta (15+) per livello di urbanizzazione — Eurostat 2024

## LIVELLO DI URBANIZZAZIONE

### IT Italia



### EU Unione Europea



■ Città
 ■ Città e periferie
 ■ Aree rurali

L'Italia ha una quota di abitanti in città (35%) inferiore alla media UE (40%), ma concentra quasi la metà della popolazione in aree periurbane (49% vs 35% UE). Un tessuto urbano più frammentato amplifica le difficoltà di accesso agli alloggi.

## COME È CAMBIATA LA VIVIBILITÀ (ultimi 5 anni)

### IT Italia



Migliorata: 19% | Peggiorata: 41%

### EU UE media



Migliorata: 35% | Peggiorata: 27%

■ Migliorata
 ■ Rimasta uguale
 ■ Peggiorata

⚠ Il 41% degli italiani ritiene che la vivibilità sia peggiorata negli ultimi 5 anni — quasi il doppio rispetto alla media UE (27%). In tutta Europa, invece, prevale l'ottimismo (35% migliorata vs 27% peggiorata).

# Cosa percepiscono come urgente i cittadini

% 'È un problema immediato e urgente' — Principali 4 risposte UE (Q2)

## Mancanza di alloggi accessibili



Nelle sole città italiane la percentuale sale al 37%. Il gap rispetto alla media UE (40%) si riduce significativamente in contesto urbano.

## Disoccupazione / mancanza di lavoro



Il tema lavoro è il più sentito in Italia (48% vs 31% UE). Nelle città italiane arriva al 57% — il dato più alto tra i 4 temi rilevati.

## Qualità dei servizi pubblici



Il 43% degli italiani giudica critica la qualità dei servizi pubblici — 11 punti sopra la media UE (32%). Nelle città italiane sale al 47%.

## Povertà o esclusione abitativa



31% in Italia vs 24% UE. Nelle città italiane il dato sale al 41%, evidenziando una concentrazione del disagio abitativo nei centri urbani.

# Cosa chiedono i cittadini: le priorità di miglioramento

Aspetti che richiedono maggiore intervento — selezione fino a 3 aspetti (Q3) e dati complementari

## ASPETTI DA MIGLIORARE (Q3)

Qualità dei servizi pubblici



Sviluppo economico / opportunità commerciali



Trasporto pubblico conveniente e connesso



Sicurezza negli spazi pubblici



## ALLOGGI ACCESSIBILI — NELLE CITTÀ IT

Base: residenti in città (Q2)

37%

Problema immediato  
e urgente

51%

Problema da  
affrontare in futuro

## SUPPORTO PMI LOCALI (Q4) — IT

Molto importante 43%

Abbastanza importante 49%

Non importante 7%

💡 L'88% degli italiani ritiene importante il sostegno alle PMI locali. I servizi pubblici restano la priorità assoluta (49%), con un dato ancora più alto nelle sole città (52%).